



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ

**ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
„РЕГИОНИ В РАСТЕЖ“ 2014-2020 г.**
Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано
градско възстановяване“, процедура
BG16RFOP001-1.018 „Изпълнение на интегрирани
планове за градско възстановяване и развитие
2014-2020 – Перник“



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

ДОГОВОР ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

№ BG16RFOP001-1.018-0001-U-3/02.03.2017 г.

Днес, 02.03.2017 година в гр. Перник, на основание чл. 65, ал. 1 и 2 от Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки във връзка с влязло в сила Решение № 2/24.01.2017г. на кмета на община Перник за откриване на процедура на договаряне без предварително обявление на основание чл. 79, ал. 1, т. 3, б. „в“ от ЗОП с предмет: „Упражняване на авторски надзор по време на изпълнение на строително-монтажните работи по проект № BG16RFOP001-1.018-0001 „Обследване на енергийна ефективност и прилагане на мерки за енергийна ефективност (основен ремонт и въвеждане на енергоспестяващи мерки) на ЦДГ № 8 „Изворче“ и ОДЗ № 1 „Миньорче“ на гр. Перник по две обособени позиции:

за Обособена позиция № 2 „Упражняване на авторски надзор при изпълнение на строително-монтажни работи в ОДЗ № 1 „Миньорче“, между:

1. ОБЩИНА ПЕРНИК, ЕИК (по БУЛСТАТ) 000386751 със седалище и адрес на управление: гр. Перник 2300, пл. „Свети Иван Рилски“ №1А, представлявана от Вяра Михайлова Церовска – Кмет на Община Перник и Мария Благоева – Главен счетоводител, наричан за краткост в договора „ВЪЗЛОЖИТЕЛ“ от една страна

и

2. ДЗЗД „Ес Инженеринг“ с БУЛСТАТ 176807481 със седалище и адрес на обединението: гр. София, район Студентски, бул. "Симеоновско шосе" № 1, вх. А, ап. 83, представлявано от Татяна Бисерова Делибашева и със съдружници в обединението:

1) „ЕС-ЕНЕРДЖИ ПРОЕКТ“ ЕООД с ЕИК 175450795, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Витоша, бул. „Симеоновско шосе“ № 1, вход „А“, ет.б, ап. 83, представлявано от управителя Татяна Бисерова Делибашева,

Този документ е създаден в рамките на проект/бюджетна линия (финансов план) BG16RFOP001-1.018-0001 „Обследване на енергийна ефективност и прилагане на мерки за енергийна ефективност (основен ремонт и въвеждане на енергоспестяващи мерки) на ЦДГ № 8 „Изворче“ и ОДЗ № 1 „Миньорче“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община П и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020г.“



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ

**ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
„РЕГИОНИ В РАСТЕЖ“ 2014-2020 г.**
Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано
градско възстановяване“, процедура
BG16RFOP001-1.018 „Изпълнение на интегрирани
планове за градско възстановяване и развитие
2014-2020 – Перник“



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

2) „ВиР ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД с ЕИК 131209650, със седалище и адрес на управление: гр.София 1641, район Витоша, ж.к. „Владая“, ул. „Равнище“ №14, представлявано от управителя Мария Михайлова Борисова - Масова,

3) „АВАНГАРДЪН“ ООД с ЕИК131384500, със седалище и адрес на управление: гр. София 1574, район Слатина, ж.к „Христо Смирненски“, бл.33, ет.7, ап.37, представлявано от Христина Стефанова Киримидчиева и Георги Любомиров Шебов – заедно и поотделно,

наричано за краткост в договора „ИЗПЪЛНИТЕЛ“, от друга страна се сключи настоящият договор, с който страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**, в качеството си на носител на авторските права на инвестиционен проект във фаза „технически проект“ за обект ОДЗ № 1 „Миньорче“, приема да упражнява авторски надзор по смисъла на чл. 162 от ЗУТ по време на строително-монтажните работи на обекта, за който е изработил инвестиционния проект, като за предоставените услуги получи възнаграждение при условията на този договор.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще осъществява авторски надзор по време на строителството по следните части от инвестиционния проект: Архитектура, Конструкции, Електрическа, Електрическа - пожароизвестяване, ВиК, Геодезия, ОВ, Енергийна ефективност, Паркоустройство, ПБЗ и ПУСО, като обхватът на дейностите по упражняване на авторски надзор е съгласно чл. 162 от ЗУТ и е до въвеждането на обекта по ал. 1 в експлоатация.

Чл. 2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ упражнява дейността - предмет на договора, в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и другите нормативни актове, приложими към инвестиционния проект за обекта и при спазване на изискванията на законодателството на Европейската общност и националното законодателство във връзка с изискванията и методическите указания за изпълнение на ДБФП по Оперативна програма „Региони в растеж 2014-2020г.“.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 3. (1) Сроктът за изпълнение на услугата по упражняване на авторски надзор при изпълнение на СМР съвпада със срока на строително-монтажните работи и включва времето от подписване

Този документ е създаден в рамките на проект/бюджетна линия (финансов план) BG16RFOP001-1.018-0001 „Обследване на енергийна ефективност и прилагане на мерки за енергийна ефективност (основен ремонт и въвеждане на енергоспестяващи мерки) на ЦДГ № 8 „Изворче“ и ОДЗ № 1 „Миньорче“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община П и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020г.“



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ

**ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
„РЕГИОНИ В РАСТЕЖ“ 2014-2020 г.**
Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано
градско възстановяване“, процедура
BG16RFOP001-1.018 „Изпълнение на интегрирани
планове за градско възстановяване и развитие
2014-2020 – Перник“



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа (обр. 2) и е до въвеждане на обекта в експлоатация.

(2) В случай на спиране на строително-монтажните работи по нареждане на общински или държавен орган, както и по други обективни причини, срокът по ал. 1 се удължава съразмерно с периода на спирането, който период се определя съгласно съответните протоколи по Наредба № 3 от 31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

II. ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 4. (1) За изпълнението на възложените с настоящия договор дейности **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** вознаграждение в общ размер на 12 000.00 (дванадесет хиляди) лева без включен ДДС или 14 400.00 (четиринадесет хиляди и четиристотин) лева с включен ДДС.

(2) Стойността на вознаграждението по ал. 1 не подлежи на промяна през срока на договора, освен в случаите на чл.116 от ЗОП. В цената са включени всички възможни разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за извършване на услугите – предмет на този договор.

Чл. 5. (1) Посоченото в чл. 4 вознаграждение ще бъде заплатено от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по банков път, по посочена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** банкова сметка, както следва:

5.1. **Авансово плащане** в размер до 30 % (тридесет процента) от общата стойност на договора. Авансово плащане се извършва в 5-дневен срок от подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа (обр. 2) и представена проформа фактура. След получаване на авансовото плащане **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да издаде фактура. Авансовото плащане се приспада изцяло от дължимото окончателно плащане.

5.2. **Окончателно плащане** по Договора се извършва в срок до 15 (*петнадесет*) дни, след:

1. приемане на строежа за обекта и издаване на документ за въвеждане в експлоатация;
2. представяне от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на окончателен доклад, съдържащ цялата информация за изпълнението на строежа;
3. подписването на приемо-предавателен протокол за окончателно приемане на изпълнението по Договора;

и издаване от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и представяне на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на фактура за остатъка от дължимата сума от Цената по Договора.

(2) Изплащането на всички суми ще се извършва от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по банков път по следната банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

Банка: Юробанк България АД

IBAN: BG 46BPB179421020974601

Този документ е създаден в рамките на проект/бюджетна линия (финансов план) BG16RFOP001-1.018-0001 „Обследване на енергийна ефективност и прилагане на мерки за енергийна ефективност (основен ремонт и въвеждане на енергоспестяващи мерки) на ЦДГ № 8 „Изворче“ и ОДЗ № 1 „Миньорче“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община П и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020г.“



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ

ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА

„РЕГИОНИ В РАСТЕЖ“ 2014-2020 г.

Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано градско възстановяване“, процедура BG16RFOP001-1.018 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020 – Перник“



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

ВІС: ВРВІВGSF

(3) При издаване на разходооправдателен документ (фактура или документ с еквивалентна доказателствена стойност) за извършване на плащане по настоящия договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да включва текста: „Разходът е по договор за безвъзмездна финансова помощ № BG16RFOP001 – 1.018 – 0001 – С01 по ОПРР 2014-2020 г.“, наименованието на проекта, както и номера и датата на настоящия договор.

ІV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 6. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

1. във всички етапи на изпълнението на договора, да спазва императивните разпоредби на ЗУТ, регламентиращи задълженията на авторския надзор, като носи изцяло риска и отговорността за всички опасности по изпълнение на услугата, по време на целия срок на договора;
2. в седемдневен срок от подписване на договора да представи на Възложителя списък на проектантите – архитекти и инженери с пълна проектантска правоспособност, които имат право да осъществяват авторски надзор и ще участват при изпълнение на поръчката;
3. да извършва посещения на обекта при покана от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като следи за точното спазване на проекта или преценява допустимостта и целесъобразността от извършване на промени в процеса на работата;
4. да оказва съдействието на Строителя по искане на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при избор на материали;
5. при необходимост от изменения в одобрения инвестиционен проект, да извършва съответните промени по предвидения в ЗУТ ред, отчитайки характера, естеството и спецификата на промените;
6. да дава консултации на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и Строителя по проблеми, възникнали в процеса на изграждане на обекта;
7. да уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за допуснати от Строителя отклонения от одобрения проект;
8. да участва при приемане на извършените строителни работи и подписва строителни книжа в рамките на своята компетентност, права и отговорности;
9. своевременно да уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички обстоятелства, които създават реални предпоставки за забавяне или спиране изпълнението на строително-монтажните работи и/или други дейности по реализация на обекта;

Този документ е създаден в рамките на проект/бюджетна линия (финансов план) BG16RFOP001-1.018-0001 „Обследване на енергийна ефективност и прилагане на мерки за енергийна ефективност (основен ремонт и въвеждане на енергоспестяващи мерки) на ЦДГ № 8 „Изворче“ и ОДЗ № 1 „Миньорче“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община П и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020г.“



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ

**ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
„РЕГИОНИ В РАСТЕЖ“ 2014-2020 г.**
Приоритетна ос I: „Устойчиво и интегрирано
градско възстановяване“, процедура
BG16RFOP001-1.018 „Изпълнение на интегрирани
планове за градско възстановяване и развитие
2014-2020 – Перник“



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

10. да изпълнява дейностите по договора при спазване на условията на Договора за безвъзмездна финансова помощ, съгласно който се осигурява финансиране на обекта, както и указанията и насоките на финансиращия орган за реализация на проекти.

11. да следи за качествено изпълнение на строежа, съгласно одобрения инвестиционен проект, изискванията на всички нормативни актове, регулиращи възложените дейности и вида на строителните работи, както и съгласно нормативните актове на българското законодателство и правото на Европейския съюз, имащи отношение към изпълнението на този Договор, като не се допускат изменения по време на СМР, освен ако промяната не е изрично съгласувана с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и разрешена по съответния ред;

12. да контролира качеството на влаганите строителни материали и изделия и съответствието им с нормативните изисквания, стандарти, отраслови норми и изискванията, посочени в инвестиционния проект. В изпълнение на това задължение **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** може да изисква за проверка декларации за съответствие и сертификати за качество на доставените от строителя материали или техни еквиваленти, като последното се съгласува предварително с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

13. да обезпечи присъствие на обекта на проектантите по съответните части на инвестиционния проект в зависимост от изпълняваните СМР;

14. при констатиране на допуснати отклонения от проекта, грешки и нарушения от изпълнителя на СМР, да вписва предписанията и заповедите си в Заповедна книга за обекта, които са задължителни за строителя, предприемача и техническия ръководител на строежа, както и да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и да изиска отстраняването им от строителя, допуснал нарушението. Заповедите се изпълняват незабавно след вписването им по реда на ЗУТ и относимата нормативна уредба.

15. да не препятства ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, лицата извършващи проверки на място и одити при осъществяването на контрол по изпълнението на работите на обекта.

16. да следи и докладва за нередности при изпълнението на договора. В случай на установена нередност, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да възстанови на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички неправомерно изплатени суми, заедно с дължимите лихви.

17. да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното разрешаване;

Чл.8. При проверки на място от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или контролните органи, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да осигури присъствието на негов представител, както и да осигурява: достъп до помещения, преглед на документи, свързани с изпълнението на възложените дейности.

Чл. 9. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да възстанови без протест суми по нередности, заедно с дължимата лихва и други неправомерно получени средства.

Този документ е създаден в рамките на проект/бюджетна линия (финансов план) BG16RFOP001-1.018-0001 „Обследване на енергийна ефективност и прилагане на мерки за енергийна ефективност (основен ремонт и въвеждане на енергоспестяващи мерки) на ЦДГ № 8 „Изворче“ и ОДЗ № 1 „Миньорче“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община П и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020г.“



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ

**ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
„РЕГИОНИ В РАСТЕЖ“ 2014-2020 г.**
Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано
градско възстановяване“, процедура
BG16RFOP001-1.018 „Изпълнение на интегрирани
планове за градско възстановяване и развитие
2014-2020 – Перник“



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Чл. 10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при изпълнение на настоящия договор и при съблюдаване на методическите указания за изпълнение на ДБФП по Оперативна програма „Региони в растеж 2014-2020г.“ да спазва следните задължения:

- задължение да спазва изискванията за изпълнение на мерките за информация и публичност, определени в договора за безвъзмездна помощ;
- задължение да осигурява достъп за извършване на проверки на място и одити;
- задължение да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място;
- задължение да докладва за възникнали нередности; —
- задължение да информира бенефициента-възложител за възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното разрешаване;
- задължение да спазва изискванията за съхранение на документацията за проекта, определени в договора за безвъзмездна помощ.

Чл.11. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи уговореното в чл. 4 от настоящия договор възнаграждение, по начина и в сроковете, описани в чл. 5 от същия.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие за изпълнение на поръчката.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да изисква спазване и точно изпълнение на инвестиционния проект.

У. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.12. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да осигури свободен достъп в обекта на проектантите, упражняващи авторски надзор;
2. да уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за възникнала необходимост от контролни посещения на обекта минимум 24 /двадесет и четири/ астрономически часа предварително;
3. да не допуска извършването на промени по проекта в процеса на строителството без предварително писмено съгласуване с **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
4. да заплати цената по договора в договорените размери, начин и срокове;
5. да оказва всякакво нужно съдействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнение на работите, възложени с настоящия договор;

Този документ е създаден в рамките на проект/бюджетна линия (финансов план) BG16RFOP001-1.018-0001 „Обследване на енергийна ефективност и прилагане на мерки за енергийна ефективност (основен ремонт и въвеждане на енергоспестяващи мерки) на ЦДГ № 8 „Изворче“ и ОДЗ № 1 „Миньорче“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община П и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020г.“



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ

**ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
„РЕГИОНИ В РАСТЕЖ“ 2014-2020 г.**

Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано
градско възстановяване“, процедура
BG16RFOP001-1.018 „Изпълнение на интегрирани
планове за градско възстановяване и развитие
2014-2020 – Перник“



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

6. В тридневен срок от сключване на договора с избрания консултант, който ще упражнява строителен надзор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да уведоми **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, за представителите на Строителния надзор и Възложителя, които ще подписват всички актове и протоколи съгласно Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

7. Да предостави на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** цялата необходимата изходна информация за точното и качествено изпълнение на възложените с настоящия договор работи, включително одобрения инвестиционен проект

8. да заплати в договорените срокове и при условията на договора дължимите суми на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.13. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** упражняването на ефективен авторски надзор;
2. да контролира изпълнението на договора, без с това да затруднява дейността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
3. да откаже да приеме изпълненото по договора, ако открие съществени недостатъци.

VI. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ

Чл. 14. (1) При неизпълнение на задължение по настоящия договор неизправната страна дължи на другата обезщетение за причинени вреди при условията на действащото българско гражданско и търговско законодателство.

(2) При пропуски и вреди, причинени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, при или по повод изпълнение на задълженията му по настоящия договор, които са установени в процеса на изпълнение на договора, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да намали договорената сума с до 10% от договореното възнаграждение по договора.

Чл. 15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за щети, нанесени на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и на другите участници в строителството и солидарна отговорност със строителя за щети, причинени от неспазване на техническите правила и нормативи и одобрения проект.

Чл. 16. Дължимата неустойка не лишава **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** от възможността да търси обезщетение за вреди, надхвърлящи размера на неустойката.

VII. ЗАСТРАХОВКИ

Чл. 17. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност и се задължава да обезщети **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за което и да е основателно и доказано искане, претенция, процедура или разноска, направени във

Този документ е създаден в рамките на проект/бюджетна линия (финансов план) BG16RFOP001-1.018-0001 „Обследване на енергийна ефективност и прилагане на мерки за енергийна ефективност (основен ремонт и въвеждане на енергоспестяващи мерки) на ЦДГ № 8 „Изворче“ и ОДЗ № 1 „Миньорче“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община П и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020г.“



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ

ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
„РЕГИОНИ В РАСТЕЖ“ 2014-2020 г.
Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано
градско възстановяване“, процедура
BG16RFOP001-1.018 „Изпълнение на интегрирани
планове за градско възстановяване и развитие
2014-2020 – Перник“



връзка с имуществени и неимуществени вреди, причинени на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и/или на трети лица, при или по повод изпълнението на задълженията си по този договор.

(2) За времетраенето на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поддържа застраховка за покриване на пълната му професионална отговорност по предходната алинея съгласно изискването на чл. 171 от Закона за устройството на територията и Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството /ДВ бр.17 от 2004 год./ или за чуждестранните лица еквивалентен документ.

(3) При сключване на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да представи на Възложителя копие от всички застрахователни документи и да го уведоми за всички обстоятелства относно изпълнението на задълженията си по застрахователния договор за застраховка „професионална отговорност“ по ал. 2.

(4) Разходите по обслужване на застраховката са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

VIII. НЕРЕДНОСТИ

Чл. 18. (1) По смисъла на настоящия договор, нередност е всяко нарушение на разпоредба на европейското или националното законодателство, в резултат на извършено действие или пропуск на стопански субект, което оказва или би могло да окаже въздействие в ущърб чрез неоправдан разход на средства.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да следи и докладва за нередности при изпълнението на договора. В случай на установена нередност, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да възстанови на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички неправомерно изплатени суми, заедно с дължимите лихви.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** всякаква информация, свързана с установени нередности и с извършени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** последващи действия в случаи на установена нередност.

Чл. 19. (1) В случай, че Одитният орган, Сертифициращият орган и/или Управляващият орган на ОПРР 2014-2020 не верифицира, респ. не сертифицира платени от Възложителя разходи на Изпълнителя, констатирани като неправомерно изплатени суми в следствие на извършена нередност по вина на Изпълнителя, последният се задължава да възстанови съответните дължими суми в срок от 15 (петнадесет) работни дни от получаване на искане за това на името на Възложителя.

(2) Вземането на Възложителя по ал.1 може да бъде удовлетворено чрез отбив от цената по окончателното плащане, в случай, че това е възможно и обосновано.

(3) Задължението на Изпълнителя по алинея 1 не замества правото на Възложителя за начисляване на други неустойки по чл.14 и правото на обезщетение за вреди по чл.15 от настоящия договор.

Този документ е създаден в рамките на проект/бюджетна линия (финансов план) BG16RFOP001-1.018-0001 „Обследване на енергийна ефективност и прилагане на мерки за енергийна ефективност (основен ремонт и въвеждане на енергоспестяващи мерки) на ЦДГ № 8 „Изворче“ и ОДЗ № 1 „Миньорче“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община П и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020г.“



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ

ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
„РЕГИОНИ В РАСТЕЖ“ 2014-2020 г.
Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано
градско възстановяване“, процедура
BG16RFOP001-1.018 „Изпълнение на интегрирани
планове за градско възстановяване и развитие
2014-2020 – Перник“



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 20. (1) Действието на този договор се прекратява:

1. с изпълнение на всички задължения по договора;
2. по взаимно съгласие между страните;
3. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа.
4. с писмено уведомление до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването на Договора, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не е в състояние да изпълни своите задължения. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** обезщетение за претърпените вреди от сключването на договора.

X. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл.21. (1) Страните се освобождават от отговорност за частично или пълно неизпълнение на задълженията по настоящия договор, ако това се явява следствие от появата обстоятелства, представляващи „непредвидени обстоятелства“ по смисъла на Закона за обществените поръчки и Търговския закон и ако тези обстоятелства непосредствено са повлияли на изпълнението на настоящия договор.

(2) Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непредвидени обстоятелства, е длъжна в седемдневен срок писмено да уведоми другата страна за настъпването, съответно за преустановяване на въздействието на непредвидени обстоятелства.

(3) По смисъла на този договор, непредвидени обстоятелства са обстоятелства, които са възникнали след сключването на договора, не са могли да бъдат предвидени при полагане на дължимата грижа, не са резултат от действие или бездействие на страните, но правят невъзможно изпълнението при договорените условия.

(4) Не е налице непредвидено обстоятелство, когато съответното събитие е настъпило вследствие на неположена грижа или ако при полагане на дължимата грижа това събитие е можело да бъде предотвратено.

(5) Някоя от страните по настоящия договор не носи отговорност за неизпълнение или забавено изпълнение на свое задължение в резултат на настъпило събитие, което може да бъде определено като непредвидени обстоятелства, в това число и за причинените от това неизпълнение вреди.

(6) Ако страните са били в забава преди възникването на непредвидени обстоятелства, те не могат да се позовават на последната при неизпълнение на задълженията си по договора.

Този документ е създаден в рамките на проект/бюджетна линия (финансов план) BG16RFOP001-1.018-0001 „Обследване на енергийна ефективност и прилагане на мерки за енергийна ефективност (основен ремонт и въвеждане на енергоспестяващи мерки) на ЦДГ № 8 „Изворче“ и ОДЗ № 1 „Миньорче“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община П и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020г.“



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ

ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА

„РЕГИОНИ В РАСТЕЖ“ 2014-2020 г.

Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано градско възстановяване“, процедура BG16RFOP001-1.018 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020 – Перник“



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

(7) Към уведомлението по ал. 2 се прилагат всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването, естеството и размера на непредвидени обстоятелства.

(8) В случай, че някое от доказателствата по ал. 7 се издава от компетентните органи в срок, по-дълъг от посочения в ал. 2, страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непредвидени обстоятелства е длъжна с уведомлението по ал. 6 да съобщи за това обстоятелство и в седемдневен срок след предоставянето на съответното доказателство от компетентния орган да уведоми другата страна и да представи доказателството.

(9) При позоваване на непредвидени обстоятелства страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непредвидени обстоятелства е длъжна да предприеме всички възможни мерки, за да ограничи последиците от настъпването на събитието.

(10) Страната е длъжна, след съгласуване с насрещната страна, да продължи да изпълнява тази част от задълженията си, които не са възпрепятствани от непредвидени обстоятелства.

(11) Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непредвидени обстоятелства, ведно с уведомлението по ал. 2 изпраща до другата страна уведомление за спиране на изпълнението на договора.

(12) След отпадане на обстоятелства от извънреден характер, които са определени като непредвидени обстоятелства в известието по ал. 2, в седемдневен срок страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непредвидени обстоятелства писмено уведомява другата страна за възобновяване на изпълнението на Договора.

Чл.22. Страната, която се намира в невъзможност да изпълнява задълженията си по този договор поради непредвидени обстоятелства е длъжна незабавно да положи всички разумни усилия, за да избегне, отстрани или ограничи до минимум понесените вреди и загуби.

Чл. 23. Докато траят непредвидени обстоятелства, изпълнението на задължението се спира.

Чл. 24. Не може да се позовава на непредвидени обстоятелства онази страна, чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнението на договора.

Чл. 25. Липсата на парични средства не представлява непредвидени обстоятелства.

XI. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл. 26. Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на договора, или свързани неговото тълкуване или недействителност, неизпълнение по пътя на преговорите, а при непостигане на съгласие въпросът се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданския процесуален кодекс.

Този документ е създаден в рамките на проект/бюджетна линия (финансов план) BG16RFOP001-1.018-0001 „Обследване на енергийна ефективност и прилагане на мерки за енергийна ефективност (основен ремонт и въвеждане на енергоспестяващи мерки) на ЦДГ № 8 „Изворче“ и ОДЗ № 1 „Миньорче“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община П и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020г.“



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ

**ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
„РЕГИОНИ В РАСТЕЖ“ 2014-2020 г.**
Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано
градско възстановяване“, процедура
BG16RFOP001-1.018 „Изпълнение на интегрирани
планове за градско възстановяване и развитие
2014-2020 – Перник“



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Чл. 27. Нищожността на някоя клауза от договора не води до нищожност на друга клауза или на договора, като цяло.

Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма.

Адресите за кореспонденция между страните по настоящия договор са, както следва:

За Възложителя: гр. Перник 2300, пл. „Свети Иван Рилски“ №1А;

За Изпълнителя: гр. София 1407, бул. „Черни връх“ № 59 А.

Всяка от страните по настоящия договор е длъжна незабавно да уведоми другата при промяна на адреса си. В противен случай всяко изпратено съобщение се смята за получено, считано от датата на изпращането му, ако е изпратено на последния известен адрес.

Настоящият договор се състави и подписа в 4 /четири/ еднообразни екземпляра – три екземпляра за Възложителя и един екземпляр за Изпълнителя, както следва:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕРНИК

Вяра Церовска



ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

ДЗЗД „ЕС ИНЖЕНЕРИНГ“

Татяна Делибашева



ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ:

Мария Благоева

Този документ е създаден в рамките на проект/бюджетна линия (финансов план) BG16RFOP001-1.018-0001 „Обследване на енергийна ефективност и прилагане на мерки за енергийна ефективност (основен ремонт и въвеждане на енергоспестяващи мерки) на ЦДГ № 8 „Изворче“ и ОДЗ № 1 „Миньорче“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община П и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020г.“